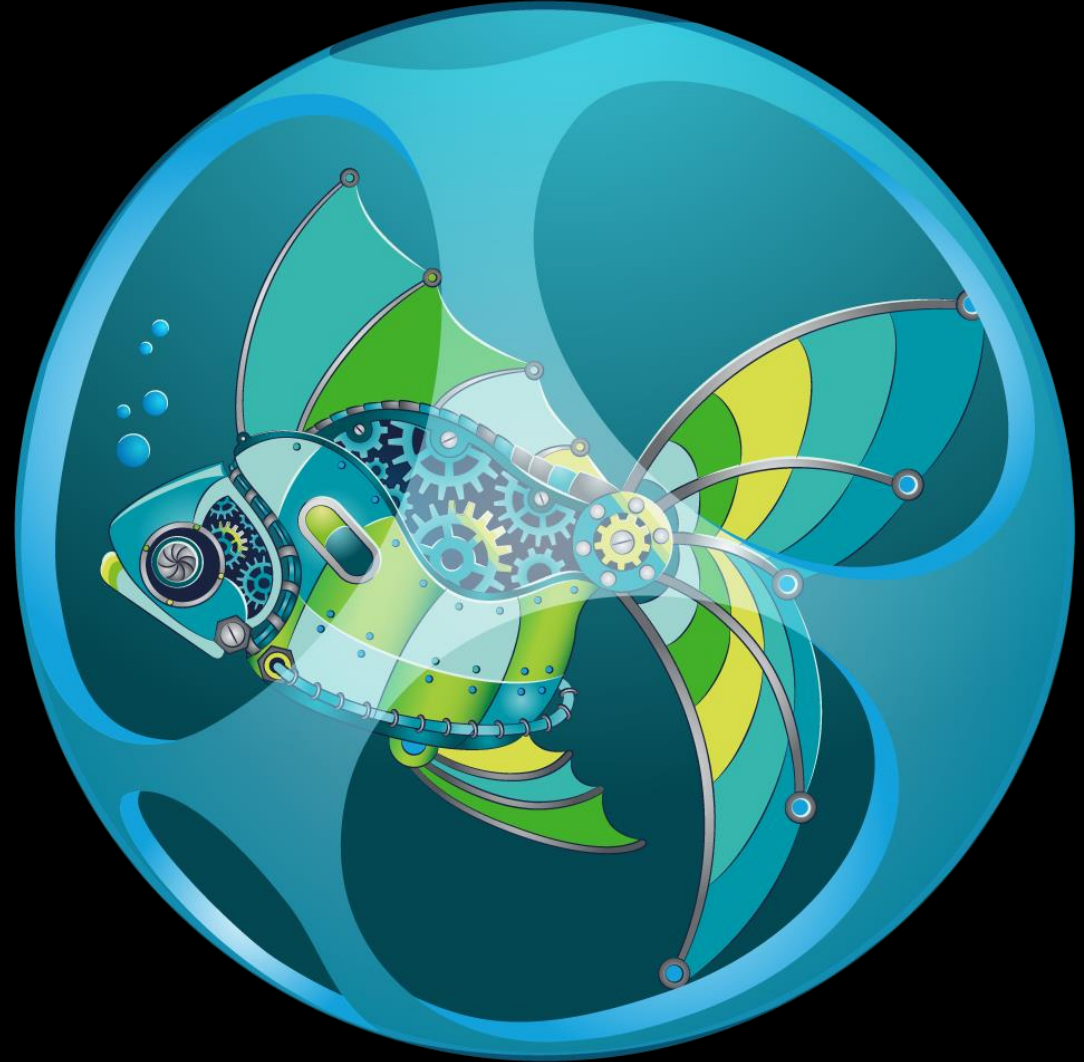
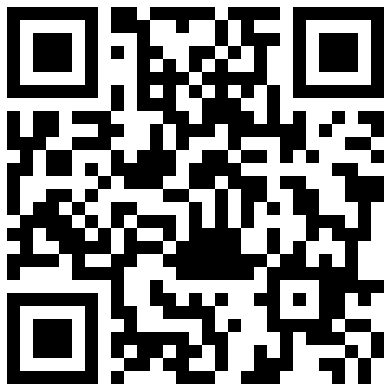


Практическая взаимосвязь
обязательств инвесторов
в СПИК/СЗПК и налогообложения:
исполнение, расторжение
контракта и ответственность





Вы можете задать
вопросы в чате нашего
Telegram-канала



Юрий Халимовский

Директор

Правовая поддержка ГЧП,
инфраструктуры, строительства,
недвижимости

yukhalimovskiy@delret.ru

+7 (812) 703 71 06 (доб. 4534)

Специальный инвестиционный контракт (СПИК)



СПИК. Общая информация

СПИК – соглашение, заключаемое между инвестором и государством в сфере производства промышленной продукции, с целью стимулирования развития производства в РФ



	СПИК 1.0	СПИК 2.0
Стороны	<ul style="list-style-type: none"> И+РФ+[Субъект РФ]+[МО] И+Субъект РФ+[МО] 	И+РФ+Субъект РФ+МО
Обязательства инвестора	Создание или модернизация и (или) освоение производства промышленной продукции	Внедрение или разработка и внедрение современной технологии, на основе которой будет освоено серийное производство промышленной продукции
Обязательства государства	Осуществление мер стимулирования (льготы + стабилизация)	
Льготы	Налоговые льготы (уменьшение налога на прибыль до 0%, земельного налога, налога на имущество организаций, транспортного налога), ускоренная амортизация, статус единственного поставщика по госзакупкам, статус «Сделано в России», особые условия аренды, субсидиарные программы	
Срок	До 10 лет	<ul style="list-style-type: none"> Не более 15 лет, если размер инвестиций <u>не превышает</u> 50 млрд руб. (без учета НДС) Не более 20 лет, если размер инвестиций <u>превышает</u> 50 млрд руб. (без учета НДС)
Размер инвестиций	Min 750 млн руб.	Min не установлен
Стабилизация	Налоговые условия , обязательные требования к продукции и процессу ее производства/ хранению/ перевозки/ реализации/ утилизации	Стабильность условий ведения хозяйственной деятельности: неухудшение налоговых условий, нераспространение ограничений и (или) запретов на реализацию прав инвестора по СПИК
Порядок заключения	Частная инициатива	<ul style="list-style-type: none"> Конкурс (частная инициатива/публичная инициатива) (открытый/закрытый)/ внеконкурсная основа <ul style="list-style-type: none"> 3 основные стадии заключения СПИК 2.0

СПИК. Соотношение налоговых и иных обязательств в контракте



Заключение

- **СПИК 1.0.** ФНС участвует в согласовании условий СПИК. Инвестор формирует минимальный объем налогов и сборов, подлежащих уплате в бюджет с/без применением мер стимулирования
- **СПИК 2.0.** Инвестор формирует перечень налоговых льгот. Финансовая модель содержит объем налогов и сборов, подлежащих уплате в бюджет с/без применением мер стимулирования



Deal breaker

Объем частных вложений в проект менее суммы расходов и недополученных доходов государства



Прекращение обязательств публичной стороны

СПИК 2.0. Превышение 50% от общего объема капитальных вложений в проект инвестором совокупного объема расходов и недополученных доходов государства в связи с применением мер стимулирования



Ответственность инвестора

- **СПИК 1.0.** В случае расторжения СПИК 1.0 в связи с нарушением инвестором обязательств, подлежит возмещению ущерб + компенсация неуплаченных налогов в связи с применением льгот + пеня
- **СПИК 2.0.** Ответственность инвестора = совокупной стоимости налоговых льгот и мер стимулирования (за исключением предъявленных требований по налогам и сборам). Упущенная выгода не возмещается. Штраф за недостижение ключевых показателей



Налоговые условия СПИК

- Установление перечня мер стимулирования
- Установление минимального объема налогов/сборов/страховых взносов (в качестве ключевых показателей)



Расторжение по инициативе инвестора

- **Основание.** Неприменение мер стимулирования государством
- **Последствие.** Возмещение реального ущерба

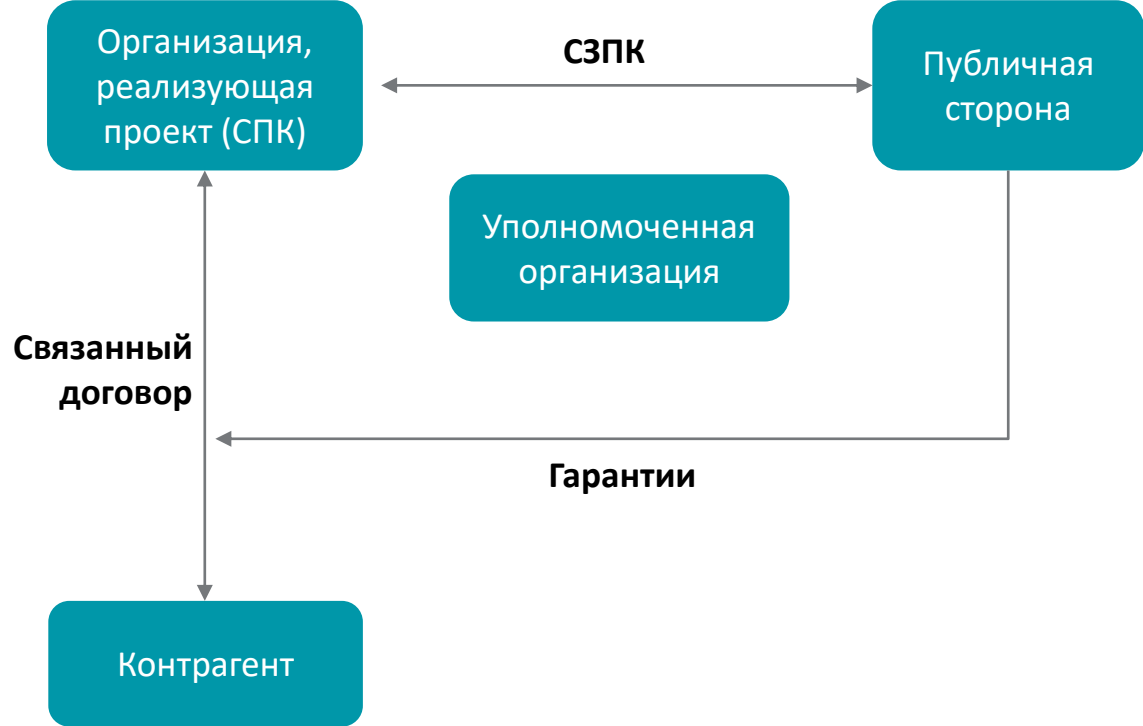


Изменение СПИК

СПИК 2.0. Комиссия отказывает в изменении СПИК в случае, если объем инвестиций становится менее совокупного объема расходов и недополученных доходов государства

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)





Сфера применения

Запрещено:



Игорный бизнес



Производство табачных изделий



Производство алкоголя



Производство жидкого топлива (с исключениями)



Добыча нефти и газа (с исключениями)



Торговля



Деятельность финансовых организаций



Строительство АДЦ, ТЦ, МКД, жилых домов (с исключениями)





Вид акта



Акты, изменяющие объем и сроки предоставления мер государственной поддержки



Земельно-градостроительные акты



Срок стабилизации (со дня вступления в силу изменений)

В течение срока, предусмотренного СЗПК, равного

1. сроку предоставления меры поддержки, в том числе по следующим связанным договорам: соглашение о предоставлении субсидии или кредитному договору с льготной ставкой, или
2. сроку действия связанного ресурсоснабжающего договора

3 года с момента вступления в силу соответствующих актов при условии действия СЗПК



Требования по объему капиталовложений для применения стабилизации

1

Если РФ – не сторона СЗПК

для всех субъектов РФ от 200 млн руб.

2

Если РФ – сторона СЗПК

для новых инвестиционных проектов:

Не менее 750 млн руб. в сфере

- здравоохранения,
- образования,
- культуры,
- физической культуры и спорта, а также
- проектов строительства многоквартирных домов и жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории

Не менее 1,5 млрд руб. в сфере

- цифровой экономики,
- проектов охраны окружающей среды,
- сельского хозяйства,
- пищевой и
- перерабатывающей промышленности,
- туризма

Не менее 4,5 млрд руб. в сфере

- обрабатывающего производства,
- аэровокзалов (терминалов),
- общественного транспорта городского и пригородного сообщения,
- транспортно-логистических центров

Не менее 10 млрд руб.

в иных сферах экономики


3


В иных случаях:

Не менее 15 млрд руб.


СЗПК. Стабилизация (2/2)



**Вид акта**

**Акты, предусматривающие увеличение ставок вывозных таможенных пошлин, действующие по состоянию на 1 января 2022 года**

**Акты, предусматривающие увеличение ставок сборов**


**Срок стабилизации (со дня вступления в силу изменений)**

В течение срока, предусмотренного СЗПК

3 года со дня их вступления в силу, за исключением случаев, при которых ставки платы (сбора), используемые при определении размера платы, были повышены на величину, равную значению инфляции, при условии действия в этот период СЗПК

**Требования по объему капиталовложений для применения стабилизации**

Если РФ – сторона СЗПК:
Не менее 15 млрд руб.

Срок	Объем капиталовложений	Комментарий	 Возможно однократное продление
6 лет	Не более 10 млрд руб.	Не включая проекты в сферах (1) сельского хозяйства, (2) пищевой и (3) перерабатывающей промышленности, (4) образования и (5) здравоохранения	
10 лет	Не более 10 млрд руб.	Только в отношении сфер (1) сельского хозяйства, (2) пищевой и (3) перерабатывающей промышленности, (4) образования и (5) здравоохранения	
15 лет	10-15 млрд руб. (не включительно)	-	
20 лет	15 млрд руб. (включительно)	-	

СЗПК. Соотношение налоговых и иных обязательств в соглашении (1/2)



Заклучение

- **Список актов, подлежащих стабилизации** (таможенные пошлины, сборы)
- **Меры гос.поддержки**
- **Отказ в заключении СЗПК:**
несоответствие проекта критериям эффективности использования бюджетных средств



Требуется предпроектная подготовка



Изменение

- **Заявительный порядок**
- **Рассмотрение комиссией**
- **Ограниченный перечень оснований. Возможно, в том числе, в связи с**
 1. существенным изменением обстоятельств,
 2. форс-мажором,
 3. изменением стабилизационных актов,
 4. возмещением затрат



Расторжение

- **Государство:**
 1. предоставление недостоверных сведений СПК,
 2. по истечении 3-х лет СЗПК не принято решение о налоговом мониторинге,
 3. до истечения действия стабилизационной оговорки не проводится налоговый мониторинг
- **Инвестор:** существенное нарушение государством обязательств



СЗПК. Соотношение налоговых и иных обязательств в соглашении (2/2)



Исполнение

- **ФНС ведет учет сведений о суммах налогов, исчисленных СПК**, в том числе, получая сведения по межведомственному взаимодействию
- **Налоговый мониторинг**
- **Меры гос.поддержки (финансовые) должны быть отражены**
- **Реестр СЗПК содержит, в том числе, сведения о прогнозируемых объемах налогов СПК**, и об обязательствах публичной стороны
- **Если СПК не уплачивает налоги**, то обязательства публичной стороны не возникают
- **Срок действия СЗПК не превышает срок стабилизации или предоставления мер гос. поддержки**
- **Возмещение затрат не может быть более размера обязательных платежей СПК в бюджет** (если МО – сторона СЗПК, только в пределах земельного налога)



Ответственность

- **Освобождение от ответственности сторон за неисполнение обязательств по СЗПК на период действия существенного изменения обстоятельств и форс-мажора**
- **Государство в случае нарушения возмещает документально подтвержденный ущерб, но не более размера исчисленных налоговых отчислений** (если МО – сторона СЗПК, только в пределах земельного налога)
- **Ответственность инвестора увеличена до размера всех убытков в случае привлечения бюджетного финансирования в проект**
- **Временной разрыв** между возникновением убытков и их фактической выплатой

Примеры проектов, реализованных командой ДРТ



СПИК 2.0

Комплексное сопровождение заключения СПИК австрийским производителем древесных материалов
2022



СПИК 2.0

Комплексное сопровождение заключения СПИК крупным производителем британской строительно-дорожной техники
2022



СПИК 2.0

Комплексное сопровождение заключения СПИК корейским автопроизводителем
2022



СПИК 2.0

Комплексное сопровождение заключения СПИК японским производителем насосного оборудования
2022



СПИК 1.0

Сопровождение заключения СПИК международной промышленной группой
2018



СПИК 1.0

Комплексное сопровождение заключения СПИК
2018



СПИК 1.0

Анализ и выработка рекомендаций по снижению рисков, связанных с заключением СПИК, для немецкого автопроизводителя
2018



СПИК 1.0

Сопровождение заключения СПИК для ведущего немецкого производителя насосного оборудования
2016



СПИК 1.0

Комплексное сопровождение заключения СПИК международным автопроизводителем
2017



СПИК 1.0

Сопровождения процесса внесения изменений в СПИК
2018

Примеры проектов, реализованных командой ДРТ



СПИК 2.0

Комплексное сопровождение проекта по созданию производства бумажной продукции

2021-2022



СПИК 2.0

Сопровождение проекта по созданию производства стекольной продукции

2022



СПИК 2.0

Сопровождение проекта по созданию производства продукции в фармацевтической отрасли

2022



СПИК 2.0

Сопровождение проекта по созданию производства продукции в пищевой промышленности

2021-2022



СГЧП

Сопровождение проекта по финансированию строительства нескольких детских садов по СГЧП

2018-2019



СГЧП

Сопровождение проекта по финансированию строительства нескольких средних школ по СГЧП

2018-2019



КС

Структурирование и сопровождение заключения КС на создание региональной системы весогабаритного контроля

2017-2018



КС

Консультирование концессионера по отдельным вопросам последствий наступления особых обстоятельств при реализации проекта строительства а/д Москва-Санкт-Петербург

2014-2016



СГЧП

Сопровождение "под ключ" частной инициативы на заключение СГЧП по региональному закону на создание перинатального центра

2014-2016



Иная форма ГЧП

Разработка концепции создания морского порта с перевалочным транспортным хабом на основе механизмов ГЧП

2014-2015

Примеры проектов, реализованных командой ДРТ



КС

Структурирование проекта на основе КС на создание автомобильного моста через реку Пуру

2019



КС

Консультационное сопровождение, разработка КС на строительство регионального международного аэропорта Новый Уренгой

2017-2018



Иная форма ГЧП

Разработка соглашений по финансированию проекта, возврату вложенных инвестиций в строительство международного аэропорта Симферополь

2017



Иная форма ГЧП

Структурирование проекта по реконструкции международного аэропорта на основе механизмов ГЧП

2021-2022



КС

Сопровождение заключения КС на создание краевой больницы

2018



Иная форма ГЧП

Структурирование проекта на создание горнолыжного туристско-рекреационного комплекса на основе механизмов ГЧП

2020



КС

Комплексное сопровождение заключения КС на создание спортивных объектов (Академия футбола)

2017-2018



КС

Структурирование и сопровождение проекта по созданию физкультурно-оздоровительных комплексов (бассейнов)

2014



Иная форма ГЧП

Структурирование и сопровождение заключения соглашений по реконструкции нескольких международных аэропортов в одном из субъектов РФ на основе механизмов ГЧП

2020-2021



КС

Комплексное сопровождение проектов по реконструкции систем ЖКХ в нескольких субъектах РФ (стадии коммерческого и финансового закрытия)

2022

Контакты



Вы можете задать
вопросы в чате нашего
Telegram-канала



Юрий Халимовский

Директор

Правовая поддержка ГЧП,
инфраструктуры, строительства,
недвижимости

yukhalimovskiy@delret.ru

+7 (812) 703 71 06 (доб. 4534)



ДЕЛОВЫЕ РЕШЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ

BUSINESS SOLUTIONS AND TECHNOLOGIES

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании Группы ДРТ (АО ДРТ и его аффилированные лица) не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в Группу ДРТ, не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

ООО «ДРТ Консалтинг»